

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

afilome C. Crestez

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CAIXA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

9.568.151 4

DATA DE
EXPEDIÇÃO

10/05/2002

NOME

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ

FILIAÇÃO

URIDES MENDES ORTIZ
NIRZA MARIA CARDOZO ORTIZ

NATURALIDADE

CANDIDO ABREU/PR

DATA DE NASCIMENTO

17/06/1972

DOC ORIGEM

COMARCA=CANDIDO ABREU/PR, TRES RIOS

C.NASC 1073,LIVRO=11,FOLHA=187V

CPF

VR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA

DIRETOR - 11/78

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

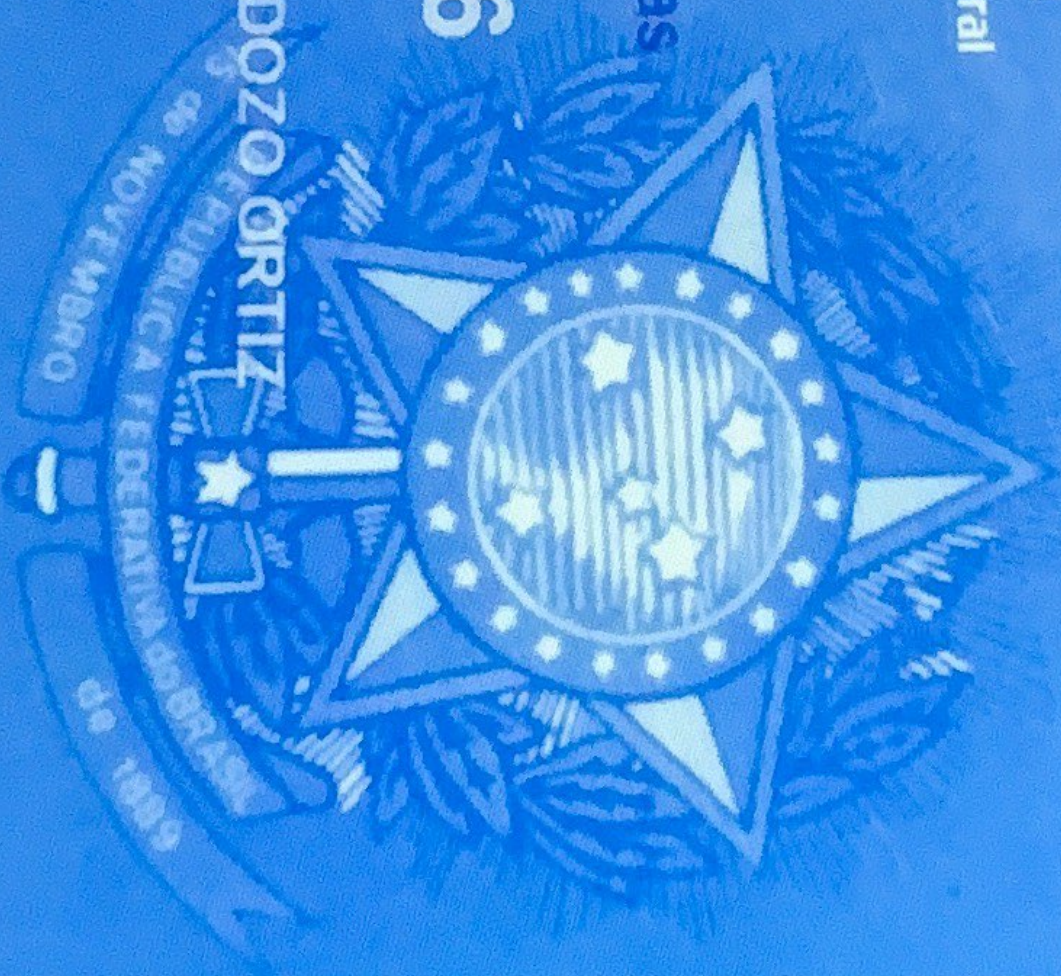
050.264.929-16

Nome

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ

Nascimento

17/06/1972





COPEL - Companhia Paranaense de Energia S.A.
RUA B. JACQUES GUERREIRO, 100
CEP 81200-000 - JARDIM BOTANICA
CNPJ 06.988.000/0001-00 - E 00000000

TARIFA: 000110115 - www.copel.com.br
Responsável pela Distribuição Pública: 442219222

CLASSIFICAÇÃO: RESIDUO/RESIDENCIAL BAIXA RENDA Tipo de Faturamento: MONOFÁSICO 160A

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ
R PROJETA, D SAO FRANCISCO

UNIDADE CONSUMIDORA
102929572

CEP 84320000
Cidade: REBEFJA - PR
CPF 00000000-22-16

AS (1 6 31 9)

REF: MÊS / ANO VENCIMENTO TOTAL A PAGAR
02/2025 R\$



NOTA FISCAL Nº 152157535 - SÉRIE 3 / DATA EMISSÃO: 24/02/2025
Consulte Chave de Acesso em:
<https://nfe1.fazenda.gov.br/nfe/Consulta?nfeId=4126020436899000106660031621575352014430948>
Chave de acesso: 4126020436899000106660031621575352014430948
Protocolo de Autorização: - as -03 00
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - Pendente de Autorização

DADOS DE LEITURAS	Leitura Anterior		Leitura Atual		N. Dias	Proxima Leitura	
	23/01/2025	24/02/2025	32	25/03/2025			
Item de Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$)	Valor (R\$)	PIS	ICMS	Tarifa (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0.105000	3.15	0.18	0.00	0.099160
(02) CONSUMO	kWh	70	0.180428	12.63	0.74	0.00	0.169990
(03) CONSUMO	kWh	37	0.271081	10.03	0.60	0.00	0.264990
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0.092333	2.77	0.16	0.00	0.087030
(05) USO SISTEMA	kWh	70	0.168571	11.10	0.66	0.00	0.149190
(06) USO SISTEMA	kWh	37	0.237837	8.80	0.92	0.00	0.223790
(07) SUBSÍDIO				16.42	0.80	0.00	
(08) SUBSÍDIO				13.62	0.80	0.00	
(09) DESCONTO EN				-50.19			
(10) SUBSÍDIO LIQ				27.23			
TOTAL				0.00			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET CONSUMO | (03) ENERGIA ELET CO
NSUMO | (04) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (05) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (06) ENERGIA
ELET USO SISTEMA | (07) SUBSÍDIO TARIFÁRIO TE | (08) SUBSÍDIO TARIFÁRIO TUSD | (09) D
ESCONTO ENERGIA SOLIDARIA | (10) SUBSÍDIO TARIFÁRIO LÍQUIDO

CONSUMO FATURADO		No DIAS FAT		Tributo		Base Calc (R\$)		Alíquota (%)		Valor R\$	
JAN 25	131	31		PIS		77.38	1.05		0.81		
DEZ 24	113	28		COFINS		77.38	4.65		3.74		
NOV 24	197	32									
OUT 24	129	30									
SET 24	124	32									
AUG 24	105	30									
JUL 24	101	30									
JUN 24	124	32									
MAI 24	129	29									
ABR 24	133	30									
MAR 24	143	30									
FEV 24	141	30									

Medidor	Grandezas	Pontos Horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
0380207915	kWh	-	9300	9437	1.00	137

REAVISO DE VENCIMENTO

Subvenção Decreto 709/2013 R\$ 27.23
INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0.81 E COFINS R\$ 3.74 CONFORME RES. ANEEL 150/2005
Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados
à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e descontos.
Período Band Tarif: Verde 24/01-24/02
Desconto Baixa Renda R\$ 27.23

Beneficiário: Data do documento: 24/02/2025 Carteira: Especie:
Local Pagamento: Incargos por atraso serão cobrados na próxima fatura Ag Cod. Beneficiário
No Documento: Nosso Número: UNIDADE CONSUMIDORA: DATA VENCIMENTO:
0208621443084 102929572 VALOR DO DOCUMENTO:
Pagador: GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ
CPF: 00000000-22-16 - R PROJETA D SAO FRANCISCO - SAO FRANCISCO -
REBEFJA - PR - 84320000
Número da fatura: 01-20258621443084-0

FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 010278502-35

1.10 Data da Entrevista: 05/01/2023

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 75,00

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: SAO FRANCISCO

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: PROJETADA D

1.15 - Número:

1.16 - Complemento do Número: SN

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 84320-000

1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ

4.03 - NIS: 12855375519

4.06 - Data de Nascimento: 17/06/1972

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar: FILHO(A)

4.02 - Nome Completo: MILENA APARECIDA ORTIZ RIBEIRO

4.03 - NIS: 22822283957

4.06 - Data de Nascimento: 12/09/2011

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)



FUNARPEN

BC 02782661

BRP



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE CASAMENTO COM AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO

Nome	JACOB KICHILESKI RIBEIRO **
CPF	Sem Informação **
Nome	GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ **
CPF	Sem Informação **

Matrícula 085340 01 55 2010 2 00025 198 0003672 16

Nome completo de solteiro, datas de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges
JACOB KICHILESKI RIBEIRO, nascido aos 28 de novembro de 1959, natural de Reserva-PR, de nacionalidade brasileira, solteiro, fiscal de patrimônio, filho de PAULO KICHILESKI e de MARIA TIBURCIA RIBEIRO DOS SANTOS, residente e domiciliado na Localidade imóvel rural do mesmo, Marrecas, em Reserva-PR **

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ, nascida aos 17 de junho de 1972, natural de Cândido de Abreu-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, lavradora, filha de URIDES MENDES ORTIZ e de NIRZA MARIA CARDOZO ORTIZ, residente e domiciliada na Localidade imóvel rural da mesma, Marrecas, em Reserva-PR **

Data do registro do casamento (por extenso)	Quatro de setembro de dois mil e dez **
Regime de bens do casamento	Comunhão Parcial de Bens **

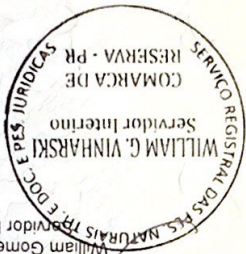
Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

Averbações/Anotações a acrescentar

Casamento celebrado neste Serviço, perante o Juiz de Paz Geraldo Bora. Consta do referido assento a seguinte AVERBAÇÃO: Por mandado do Dr. Dawber Gonçalo Santos - MMº Juiz de Direito da Vara de Família desta Comarca, extraído dos autos nº 0001491-19 2019 8, 16 0143 de Divórcio Consensual, averbo o Divórcio Consensual, do casal, em que são requerentes JACOB KICHILESKI RIBEIRO e GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ, decretado por sentença em 07/10/2019, e translado em julgado em 14/01/2020, permanecendo os divorciados com os mesmos nomes, ele JACOB KICHILESKI RIBEIRO, ela GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ. Em 29/01/2020. A) William Gomes Vinharski - Escrevente e Substituto

Emolumentos: R\$43,05(VRC 175,00) Selo: R\$2,98, FUNDEP: R\$2,15, ISSQN: R\$2,15, Total: R\$50,33 **

Nome do Oficial	Serviço Registral das Pessoas Naturais - Tit e Doc e
Pessoas Jurídicas	William Gomes Vinharski
Oficial Registrador	Município e Comarca / UF
Endereço	CEP: 84 320-000 - Fone: (42)3276-1005



Reserva-PR, 20 de junho de 2022

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fe.

**CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMÓVEIS
URBANO E RURAL**

**SAIBAM QUANTOS ESTE
INSTRUMENTO PARTICULAR DE
CONTRATO DE PERMUTA DE
IMOVEIS, VIREM**, que fazem entre si,
aos três dias do mês de Outubro de dois
mil e dezessete (05/10/2017) neste
Escritório de Prestação de Serviços,
situado na Avenida Coronel Rogério
Borba, nº. 300, Centro, Município de
Reserva, Estado do Paraná, CEP 84.320-
000.

De um lado Primeiro permutante
o Sr. **JOSE LEANDRO TRIZOTHO
LEAL**, brasileiro, casado, empresário,
portador da **CI-RG nº 8.811.342-0
SSP-PR**, e inscrito no **CPF-MF nº
053.094.399-94**, nascido aos
08/07/1984, filho de Antonio dos
Santos Leal e de Dolair de Jesus
Trizotho Leal, residente e domiciliado
na rua Antonio de Oliveira Xavier, nº
1093, Bairro Lourdes, Município de
Reserva, Estado do Paraná.

E de outro lado Segunda
Permutante o Sr. **GILSANE
APARECIDA CARDOZO ORTIZ**,
brasileira, casada e separada de corpos,
agricultora, maior e capaz, portadora da
CI-RG nº. 9.568.151-4 SSP-PR e
inscrita no **CPF/MF nº. 050.264.929-
16**, natural de Candido de Abreu, Estado
do Paraná, aos 17/06/1972, filha de



Urides Mendes Ortiz e de Nirza Maria Cardozo Ortiz, residente e domiciliado na Localidade de Marrecas, Zona Rural do Município de Reserva, Estado do Paraná.

Contratam e ajustam mediante as seguintes cláusulas que regem este instrumento de Particular de Permuta.

Inicialmente os presentes, doravante denominados permutantes, declaram sob responsabilidade civil e penal que todos os documentos que apresentaram para a elaboração deste instrumento particular de Permuta, a eles pertencem e são autênticos.

DOS BENS PERMUTADOS:

1. ENTÃO, POR ELE(S) PRIMEIRO PERMUTANTE, DECLAROU NESTE ATO E POR ESTE INSTRUMENTO PARTICULAR DE PERMUTA, E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, SOB PENAS DA LEI, QUE É PROPRIETÁRIO DE UM IMÓVEL URBANO, ADQUIRIDO DO SABINO TRIZOHO ATRAVES DE FORMA VERBAL A MAIS DE ANO.

- LOTE URBANO SOB O N° 4 DA QUADRA N° 5 DO LOTEAMENTO "TRIZOTH", SITUADO NA RUA PROJETADA B, BAIRRO SÃO FRANCISCO, MUNICIPIO DE RESERVA ESTADO DO PARANÁ, COM AREA MEDINDO 300,00 M2 (TREZENTOS METROS QUADRADOS), COM AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES:

- DE FRENTE PARA A RUA PROJETADA D, MEDINDO 12,00 METROS;**
- DO LADO ESQUERDO CONFRONTA COM O LOTE N° 06 MEDINDO 25,00 METROS;**
- DO LADO DIREITO CONFRONTA COM O LOTE DE N° 02, MEDINDO 25,00 METROS;**
- AOS FUNDOS CONFRONTA COM O LOTE N° 03 MEDINDO 12,00 METROS.**

IMÓVEL AVALIADO EM R\$ 75.000,00 (SETENTA E CINCO MIL REAIS).

1.2. A SEGUNDA PERMUTANTE DECLARARA NESTE ATO E POR ESTE INSTRUMENTO PARTICULAR DE PERMUTA, E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, SOB PENAS DA LEI, QUE É PROPRIETÁRIA DE UM IMÓVEL RURAL, AREA DE POSSE, MANSA COMUM E PACIFICA, ADQUIRIDO A MAIS DE 16 ANOS.

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMÓVEIS

Pag. 02

Elaborado por: Ana Paula Borges - quinta-feira, 5 de outubro de 2017

Primeiro Permutante: José Leandro Trizotho Leal - Segunda Permutante: Gilsane Aparecida Cardozo leal
O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro - Lei 10.406, de 10/01/2002 - Título IV -

Capítulo I - Art. 481 a 532 - Página 125 a 131.

1.3. TERRENO RURAL MEDINDO 03 ALQUEIRES, OU 7,2600 HECTARES, PARTE IDEAL DE UMA ARA DE 06 (SEIS) ALQUEIRES), LOCALIZADO NO BAIRRO MARRECCAS, MUNICIPIO DE RESERVA, ESTADO DO PARANÁ, CONFORME MEDIDAS APROXIMADAS ABAIXO, QUE PASSARÁ POR PROCESSO DE MEDIÇÃO.



IMÓVEL AVALIADO EM R\$ 75.000,00 (SETENTA MIL REAIS).

2. Ambos contratantes de comum acordo resolvem sem coação sem intervenção de terceiros, livres, usando dos seus direitos, resolvem permutar os imóveis e acima qualificados, ou seja, o imóvel do primeiro permutante passa a ser de propriedade do segundo permutante, e o imóvel do segundo permutante passa a ser propriedade do primeiro permutante, e declaram ter vistoriado os bens objetos da presente negociação, achando-o conforme com as especificações aqui expressas e de acordo com a exposição que foi conferida entre ambas as partes.

3. Fica determinado que os imóveis não possui matrícula, Escritura Pública e Registro e este instrumento de compra e venda terá a mesma validade até a

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMOVEIS

Elaborado por: Ana Paula Borges - quinta-feira, 5 de outubro de 2017

Primeiro Permutante: José Leandro Trizotho Leal - Segunda Permutante: Gilsane Aparecida Cardozo leal
O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro - Lei 10.406, de 10/01/2002 - Título IV -

Capítulo I - Art. 481 a 532 - Página 125 a 131.

Gilsane
Pag. 03

homologação da escritura pública de venda e compra, sendo que a vendedora/antecessora, ou a quem de direito em lei obrigado for, se compromete ou por lei, assinar a escritura de posse e direito aos adquirentes, após esgotados todos os procedimentos legais, desmembramento e averbações, legalização do loteamento, e levantados todos os documentos necessários para a lavratura da escritura.

4. Os contratantes se comprometem entregar os bens ora permutados devidamente desocupados por inquilinos livre de qualquer ação judicial ou extrajudicial, ações trabalhistas, que possa causar prejuízos de qualquer natureza a ambas as partes.

4.1. O PRIMEIRO CONTRATANTE PERMUTANTE SE COMPROMETE A CONSTRUIR UMA CASA MISTA MEDINDO 7X8, OU 56,00 M2 (CINQUENTA E SEIS METROS QUADRADOS) NO IMÓVEL QUE PASSARÁ A SER DA SEGUNDA PERMUTANTE, E TERÁ O PRAZO DE 90 DIAS PARA CONCLUSÃO DA CASA.

5. A permuta é celebrada em caráter irrevogável e irretratável, devendo este ser fielmente cumprido pelas mesmas partes, seus herdeiros e sucessores, tal como fica estipulado neste instrumento.

6. Ambas as partes se comprometem e se responsabilizam pelo negócio efetuado, dando total condição de transferência de direito de posse dos objetos ora negociados.

7. Todos os impostos e taxas de exercícios anteriores dos imóveis permutados, que por ventura não estiver quitado até a presente data serão quitados por seus respectivos transmitente, e prometem fazer a permuta, sempre boa, firme e valiosa, consoante à Lei e ao Direito, e prometem transferi-lo por escritura, livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, dividas embargos, parceiros, inquilinos, hipotecas, problemas de divisas, e demais documentos indispensáveis à perfeibilização da transferência de titularidade de domínio adquirente por seu respectivo imóvel, tais como: Certidões Negativas de ônus e Alienações; Certidões Negativas Municipais, Estadual e Federal; Certidões Negativas, Certidões Negativas de Distribuição de Ações e Certidões Negativas de Protesto da Comarca de Situação dos imóveis e Residência, comprometendo-se ainda ambos transmitente por seu respectivo imóvel permutado, por qualquer tipo de ação que por ventura venha existir no imóvel negociado, bem como ação trabalhista, multas federais, inventários ou qualquer outro tipo e ação.

Gilsane

Parágrafo Primeiro: Correrão por conta cada permutante as despesas de

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMOVEIS

Pag. 04

Elaborado por: Ana Paula Borges - quinta-feira, 5 de outubro de 2017

Primeiro Permutante: José Leandro Trizotho Leal - Segunda Permutante: Gilsane Aparecida Cardozo leal
O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro - Lei 10.406, de 10/01/2002 - Título IV -

Capítulo I - Art. 481 a 532 - Página 125 a 131.

ITBI/ITCMD, sobre a permuta ora prometida de seu respectivo imóvel adquirido, lavratura e registro da escritura. Devendo cada parte apresentar os impostos devidamente legalizados.

Parágrafo Segundo: A inadimplência de uma das partes permutante por seu respectivo objeto permutado, consiste na recusa a outorga das escrituras ou Escritura, ou ainda, na apresentação incompleta de documentos necessários para a lavratura desse ato, dá a parte prejudicada o direito de pedir a adjudicação dos objetos, na forma da lei, além de outras medidas tendentes ao recebimento de indenizações por perdas e danos que venham a ser causados em razão da citada recusa.

8. E desde já o permutante cedem e transfere-lhe toda a posse que exercia em seu respectivo imóvel cedido/permutado, jus, domínio, direitos e ação que exercia sobre o bem ora permutado, para que dele o respectivo permutante possa usar, gozar, e livremente dispor como seu que fica sendo de hoje em diante, podendo edificar benfeitorias, se achar necessário fazer.

9. Ambas as partes declaram que não tem contra si nenhuma ação, protesto ou procedimento judicial que prejudique a perfeição jurídica deste instrumento, respondendo pelos riscos da evicção na forma da Lei, manifestando ainda que o imóvel ora transacionado encontram-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais ou extrajudiciais, legais, fiscais ou convencionais.

10. Fica estabelecido que o descumprimento das obrigações assumidas neste instrumento, de modo a vulnerá-lo total ou parcialmente, imporá à parte culpada, em favor da parte inocente, multa equivalente a 10% (dez por cento) que se constitui, nos termos do 585, II do Código de Processo Civil, em dívida líquida, certa e exigível, bem como o mesmo tratamento se dará às condições previstas na cláusula anterior.

11. Os casos omissos do presente CONTRATO serão regulados pela legislação civil vigente e demais disposições legais atinentes à espécie.

12. As partes elegem o Fórum da Comarca de Reserva, para dirimir quaisquer dúvidas que vierem surgir durante a vigência deste instrumento de compra e venda. Arcando a parte culpada ou vencida, com o pagamento da custas processuais e honorários advocatícios da parte vencedora.

13. Fica Ajustado que qualquer parte das partes poderá requerer perante o Sr. Oficial do Cartório de Títulos e Documentos do Fórum competente o registro do presente instrumento, nos termos legais. *Gilsane*

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMOVEIS

Pag. 05

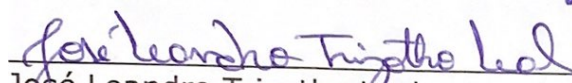
Elaborado por: Ana Paula Borges - quinta-feira, 5 de outubro de 2017

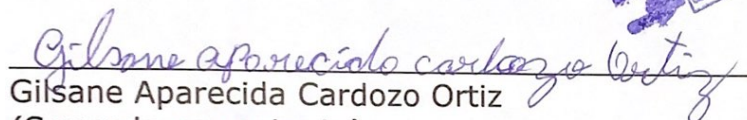
Primeiro Permutante: José Leandro Trizotho Leal - Segunda Permutante: Gilsane Aparecida Cardozo leal
O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro - Lei 10.406, de 10/01/2002 - Título IV -
Capítulo I - Art. 481 a 532 - Página 125 a 131.

LUIZ CARLOS MARTINS - RESERVA
ESCRITORIO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DO LUIZ CARLOS
CNPJ - 09.062.190.0001/46 - FONE: 42 - 3276-3031 - 8814-6589
RUA AV. CORONEL ROGERIO BORBA, 300, CENTRO - RESERVA - PR - CEP. 84.320-000

14. Para todos os efeitos legais, e porque o(s) **PRIMEIRO PERMUTANTE** e o(s) **SEGUNDO CONTRATANTE PERMUTANTE**, aceitam este contrato nos termos em que é feito, depois de lido e achado conforme, assinam na presença de duas testemunhas maiores e capazes o presente instrumento, em duas (02) vias de igual teor e forma.

Reserva 05 de Outubro de 2017.


José Leandro Trizotho Leal
(Primeiro permutante)


Gilsane Aparecida Cardozo Ortiz
(Segunda permutante)

1ª Testemunha

2ª Testemunha



CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMOVEIS
Elaborado por: Ana Paula Borges - quinta-feira, 5 de outubro de 2017
Primeiro Permutante: José Leandro Trizotho Leal - Segunda Permutante: Gilsane Aparecida Cardozo leal
O presente contrato é em observância ao Novo Código Civil Brasileiro - Lei 10.406, de 10/01/2002 - Título IV -
Capitulo I - Art. 481 a 532 - Pagina 125 a 131.

Pag. 06

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: LAVRADOURA	
RG: 9.868.151-4 SESP/PR	CPF: 050.264.929-16
ENDEREÇO: RUA PROJETADA D SÃO FRANCISCO, S/N, LOTEAMENTO SABINO, RESERVA/PR	
TELEFONE: : 016 3333 3333	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Reserva - PR, 20 de março de 2025

DECLARANTE

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ

x *Gilsane Cyp cardozo ortiz*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: LAVRADOURA	
RG: 9.868.151-4 SESP/PR	CPF: 050.264.929-16
ENDEREÇO: RUA PROJETADA D SÃO FRANCISCO, S/N, LOTEAMENTO SABINO, RESERVA/PR	
TELEFONE: : 021 2222 2222	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Reserva - PR, 20 de março de 2025

OUTORGANTE

GILSANE APARECIDA CARDOZO ORTIZ

x *Gilsane C. Cardozo Ortiz*